

## Nieuwe energieprestatie-norm, winst voor burger.

**Utrecht, 17 januari 2005 – De Tweede Kamer bespreekt donderdag 19 januari tijdens het Algemeen Overleg de verlaging van de Energie Prestatie Coëfficiënt (EPC) voor nieuwbouwwoningen van 1,0 naar 0,8.**

De DE Koepel, de Stichting EPK, de Nederlandse Isolatie Industrie, de Stichting Spaar het Klimaat, de VFK en de Vereniging Klimaatverbond Nederland zijn verheugd dat op 1 januari jl. deze norm voor energiegebruik in nieuw te bouwen woningen eindelijk verlaagd is. Al in 2004 bleek uit onafhankelijk onderzoek dat kosten effectief tot een aanscherping van de norm kon worden overgegaan. Sinds die tijd zijn zowel de kosten voor het terugdringen van energie verder verlaagd door grootschalige toepassingen en zijn de energieprijzen met een derde gestegen. Daardoor zullen bewoners van toekomstig te bouwen huizen veel minder kwijt zijn aan hun woonlasten (in ieder geval bespaart men meer dan € 35,-). De technieken die hiervoor nodig zijn worden al sinds het midden van de jaren negentig op grote schaal toegepast en leveren naast lage energiekosten ook meer comfort en gezondere woningen.

Toch wordt deze aanscherping door de bouwsector telkens weer ter discussie gesteld. Zelfs nadat de norm in werking is getreden hebben de tegenstanders van verdere energiebesparing in de nieuwbouw kans gezien het onderwerp opnieuw op de agenda van de 2<sup>de</sup> kamer te krijgen. De Neprom (organisatie van projectontwikkelaars) stelt voor om voor speciale projecten uitzonderingen toe te laten. "Navraag bij gemeentes leert dat er geen behoefte bestaat aan een uitzonderingsregeling omdat het probleem niet wordt herkend. Verder maakt het de bouwregels alleen maar onnodig complex, zo is de algemene reactie. Bovendien staat het idee haaks op het streven van de bouwsector om tot een vereenvoudiging van bouwregelgeving te komen", zo stellen een grote groep maatschappelijke organisaties die zich o.a. met het terugdringen van het energiegebruik in woningen en gebouwen bezig houden.

De DE Koepel, de stichting EPK, de Nederlandse Isolatie Industrie en Vereniging Klimaatverbond Nederland zijn ervan overtuigd dat uitzonderingsregels alleen maar leiden tot meer regels en meer administratieve lasten en burgers kunnen benadelen. "Juist voor sociale woningen zijn de investeringen beperkt, en de besparingen financieel het meest relevant. Uitzondering voor die groep is sociaal gezien niet wenselijk, want de groep die het meest gebaat is bij lage woonlasten zou in het geval van uitzondering worden opgezadeld met te hoge energiekosten, en te hoge woonlasten."

Bovendien zet de Neprom de woonconsument op het verkeerde been. Het probleem van de bouwsector is dat zij de geringe meerkosten van de energiereductie moeten betalen, terwijl de burger de voordelen incasseert. De Neprom heeft becijferd dat hiermee 150 mln is gemoeid. Dat is dus het bedrag dat in de koop of huurprijs van de woning wordt doorberekend. Maar dat is ook het bedrag dat de burger minimaal via een lagere energierekening terugkrijgt. "Het is volstrekte flauwekul om dit argument te gebruiken of om te dreigen met een stagnatie van het bouwvolume", zo stellen de maatschappelijke organisaties.

De betrokken organisaties bepleiten al langer een aanscherping van de normen voor energiegebruik in bestaande en nieuw te bouwen woningen en gebouwen. Meer dan 35% van het Nederlandse energiegebruik wordt benut in woningen en gebouwen, waarvan het merendeel nodig is voor verwarming. De mogelijkheden tot besparing en opwekking via duurzame energie in deze sector zijn echter enorm. Juist op het moment dat Europa zich pijnlijk bewust wordt van de afhankelijkheid van aardgas uit Rusland is het van belang om fors in te zetten op het terugdringen van het fossiele brandstofgebruik, zoals aardgas. Beleid gericht op het terugdringen van het energiegebruik in woningen en gebouwen door energiebesparing en inzet van duurzame energie is een snelle manier om op relatief korte termijn deze afhankelijkheid drastisch terug te brengen. Aanscherping van de normen voor energiegebruik in woningen past in dat beleid.

---

Voor nadere informatie:

- T.P. Bokhoven, voorzitter DE Koepel- tel. 06-54 640 720
- C. Hamans, namens het NII – tel. 06-53 927 789

Dit persbericht is verzonden namens:

DE Koepel (waarin samenwerken: Holland Solar, Stichting Warmtepompen, NWEA en Platform Bio-energie)  
NII (Nederlandse Isolatie Industrie)  
Stichting EPK (Energie Prestatie Keur)  
Vereniging Klimaatverbond Nederland  
Stichting Spaar het Klimaat  
VFK (de Vereniging van Nederlandse Fabrieken van Ketels voor Centrale Verwarming)